



MK DOLIWA CAR - BIURO RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH
ul. Myśliwska 53F, 30-718 Kraków, e-mail: biuro@doliwa.pl tel: +48 536 488 555, +48 501 315 657

www.doliwa.pl

Partner



TOWARZYSTWO
KONSULTANTÓW
POLSKICH

**OPINIA
SZACUNKOWA WYCENA
Nr 2912/25**

**OKREŚLAJĄCA WARTOŚĆ RYNKOWĄ
Ładowarka MANITOU MT1435 SL.**

Kraków, 2025 lipiec 18

Autor opracowania:

mgr inż. FRANCISZEK MICHAŁ DZIK
RZECZOZNAWCA DS. WYCEN
MASZYN I URZĄDZEŃ

01. ZAMAWIAJĄCY

Zakład Gospodarki Komunalnej „Bolesław” Sp. z o.o. ul. Osadowa 1

02. WŁAŚCICIEL / UŻYTKOWNIK

Zakład Gospodarki Komunalnej „Bolesław” Sp. z o.o. ul. Osadowa 1

03. PRZEDMIOT WYCENY

Sprzęt wg wskazania zlecniodawcy:

LP	NAZWA (wg wskazań zlecniodawcy)
01	Ładowarka MANITOU MT 1435 SL

04. CEL WYCENY

Celem wyceny jest oszacowanie wartości rynkowej ładowarki MANITOU MT 1435 SL dla potrzeb własnych. Sprzedaż zbędnego środka.

05. DATA I MIEJSCE BADANIA

Maszynę poddano oględzinom i próbom działania w dniu 2025.07.18 na terenie bazy.

06. UWAGI DODATKOWE

Wszelkich informacji na temat przedmiotów wyceny, w szczególności dotyczących ich sprawności i kompletności oraz przebiegu eksploatacji udzielił Łukasz Bazan.

07. SZCZEGÓŁOWE PROCEDURY OSZACOWANIA PRZEDMIOTU WYCENY

Vide Załączniki: 1

08. OPINIA KOŃCOWA, PODSUMOWANIE WYCENY

Aktualna wartość rynkowa **netto ładowarki MANITOU MT1435 SL** w stanie przedstawionym do badania z uwzględnieniem typu, konstrukcji, roku produkcji, ubytków wartości, określona odpowiednio w podejściu porównawczym

LP	NAZWA	WARTOŚĆ
01	Ładowarka MANITOU MT 1435 SL	40 800,00 zł

słownie: czterdzieściosiemsetzłotych

09. ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa wartość rynkową **n e t t o ładowarki teleskopowej MANITOU MT 1435 SL** ustaloną odpowiednio w podejściu porównawczym.
 2. Powyższe wartości nie są wartościami likwidacyjnymi.
 3. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
 4. Opracowanie wg zlecenia ZAMAWIAJĄCEGO, ZLECENIODAWCY. Niniejsze Zlecenie podlega ogólnie obowiązującym przepisom prawa polskiego. Wszelkie zmiany niniejszego zlecenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 04 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
 6. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (fizyczne i prawne) przedmiotów wyceny i ewentualne skutki wynikające z dalszego ich użytkowania, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
 7. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
 8. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
 9. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianych obiektów.
 10. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) danych osobowych, osób wskazanych w Ekspertyzie, jako osoby reprezentujące, kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań przywołanych z imienia i nazwiska, pełnionej funkcji, numeru telefonu.
- Każda ze Stron zobowiązana jest do przetwarzania danych osobowych otrzymanych od drugiej Strony zgodnie z prawem, w tym w szczególności z RODO. Strony zgodnie zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji w związku z realizacją niniejszego opracowania i zobowiązują się do nieujawniania ich jakimkolwiek osobom trzecim bez uprzednich ich pisemnych uzgodnień.

Konsultacja rzeczoznawca
ds. wycen maszyn i urządzeń

inż. Mateusz Michał Dzik

Opracował rzeczoznawca
ds. wycen maszyn i urządzeń

mgr inż. Franciszek Michał Dzik

Z A Ł A C Z N I K N R 0 1 d o O T 2912/25

1. Nazwa środka technicznego, marka, model, wytwórca:

Ładowarka teleskopowa MANITOU MT1335, MANITOU BF, 44158 Ancenis, CEDEX Francja

2. Numery fabryczne: 255405

3. Rok produkcji: 2008

4. Opis i podstawowe dane nominalne:

INFORMACJE OGÓLNE

1.	Nazwa środka techn.	Ładowarka teleskopowa
2.	Wytwórca	Vide. 1
3.	Model, typ	MANITOU MT1435 SL
4.	Wypożyczenie (osprzęt)	- podpory hydrauliczne - szybkozłącze mechaniczne - hydrauliczny układ poziomowania maszyny - linia hydrauliczna do zasilania dodatkowego osprzętu - kabina ROPS-FOPS oszklona - szufla 1,0m3
5.	Przeznaczenie	Roboty załadunkowe, przemieszczenie towaru.
6.	Numer fabryczny	255405
7.	Inny numer identyfikacyjny	
8.	Rok produkcji	2008

DANE ADRESOWE ŚRODKA TECHNICZNEGO

9.	Lokalizacja środka techn. (dokładny adres)	Zakład Gospodarki Komunalnej Bolesław Sp. z o.o. ul. Osadowa 1 Bolesław	
10.	Imię i nazwisko osoby do kontaktu z rzeczoznawcą	Łukasz Bazan	
11.	Telefon do kontaktu	604 534 718	

DANE FORMALNE

12.	Liczba dotychczasowych użytkowników	Nie ma danych
13.	Czy jest tabliczka znamionowa?	Jest.
14.	Czy jest Dokumentacja-Techniczno-Ruchowa lub Instrukcja Użytkowania,	Jest.
15.	Czy stan techn. obiektu można zweryfikować w działaniu?	Maszyna wyłączona z pracy.
16.	Czy środek techn. jest nadal produkowany?	Produkowany
17.	Czy jest autoryzowane przez producenta biuro sprzedaży i serwis w Polsce ? Jeśli tak to podać dane adresowe.	ZEPPELIN Polska Sp. z o.o., Kajetany, ul. Klonowa 10, 05-830 Nadarzyn INTERHANDLER Toruń, INTERHANDLER Wieliczka Bergerat Monnoyeur Sp. z o.o. 41-253 Czeladź ul. Wiosenna 2 TONA Sp. z o.o. Piekary Śląskie,
18.	Pozostałe informacje o rynku: pierwotnym, wtórnym, popularność urządzenia, substytuty,...	Istnieje rynek wtórny.
19.	Uwagi dodatkowe	

ZNAMIONOWE DANE TECHNICZNE

20.	Podstawowe dane nominalne, parametry rob., dane charakterystyczne	Zdolność pokonywania wzniesień 40% napęd 4x4x4 hydrostatyczny, koła skrętne, Udźwig maks. 3500 kg Wysokość podnoszenia 13,60 m Silnik DEUTZ, moc 61,5 kW Przekładnia Convertisseur de Couple Ilość biegów 4/4 Prędkość jazdy 40 km/h Hydraulika 125 - 270 (l/mn - bar) Prześwit 0,41 m
21.	Masa	9 915 kg
22.	Wymiary gabarytowe	Dł / szer / wys (mm): 5 860 x 2 280 x 2 420

INFORMACJE O DOTYCHCZASOWEJ EKSPLOATACJI

23.	Do czego służy ? (opisać zastosowanie)	Roboty załadunkowe, przemieszczanie towaru.
24.	Rodzaj produkcji (natężenie obciążenia)	Cykl ciągły
25.	Współdziałające środki techn. i konieczne media	Paliwo ON, płyny technologiczne.
26.	Przeprowadzone dotychczas naprawy (termin, zakres , koszt)	Serwis bieżący, wymiana ogumienia

INFORMACJE O STANIE TECHNICZNYM

27.	Środek techniczny sprawny,	Niesprawny, bez aktualnego przeglądu, Nieaktualny UDT, pełne ogumienie zużyte
28.	Środek techniczny niesprawny (podać rodzaj i przyczynę niesprawności)	Niesprawny, nie działają podpory, nie działa układ przeniesienia napędu, nie ma możliwości jazdy przód tył. Ogólna korozja, zdewastowane wnętrze kabiny, uszkodzony zamek drzwi.

5. Uwagi o stanie technicznym i eksploatacji.

Rok produkcji 2008r – 5 029mth. Maszyna kompletna. Mechanizmy oraz układy hydrauliki siłowej niesprawne. Ogólny stopień zużycia szacuję na - 75% (względem nowej).

6. Wartość rynkowa ładowarki MANITOU MT 1435 SLw podejściu porównawczym

Istnieje rynek wtórny tego rodzaju maszyn. Najczęściej używane ładowarki są oferowane za kwoty od około 100 000 do 250 000 zł w zależności od typu, wydajności, rocznika (2013) i stanu technicznego. Na tle ofert porównawczych (firmy pośredniczące, HKL BAUMASCHINEN Ruda Śląska, ASBUD Sosnowiec, LUPHER Nowy Sącz, TECHTRANS, NOVOMAT Dopiewo, ITP., informacje ofertowe w Internecie, MASCUS A2KOPARKA, TRUCK market, Giełda) do porównania przyjmuję maszynę:

Ładowarka teleskopowa Kramer 407 KT 256 rok budowy 2007r sprawna gotowa do pracy. Parametry robocze podobne jak ładowarki MANITOU MT 1435 SL 2008 r. Wartość maszyny 80 000,00 zł netto.

Przykładowe oferty:

Caterpillar TH337C	2016 r	162 000,00 zł
MANITOU MT1335	2025 r (nowa)	483 000,00 zł
MANITOU MT1335	2014 r	160 000,00 zł

Kramer 407 KT 256	2007 r	80 000,00 zł
Bobcat TL38.70HF	2017 r	165 000,00 zł
JCB 531-70	2017 r	209 100,00 zł
JCB 540-170	2017 r	215 000,00 zł

7. Atrybuty porównawcze

Jako atrybut przyjmuję następujące parametry maszyn:

Atrybut	Ładowarka Kramer 407 KT 256	Wyceniana maszyna ładowarka MANITOU MT1435 SL
Czas pracy	od 2007	od 2008
Rok produkcji	2007	2008
Stan techniczny	dobry	niedostateczny
Cena	80 000,00 zł	wyliczana

Atrybut	Korekty wartości względem ładowarki Kramer 407 KT 256
Rok produkcji	5%
Parametry pracy (wys. podnosz., udźwig)	0%
Stan techniczny	- 50%
Producent, marka	1%
Przebieg, eksploatacja	- 5%
Suma korekt	- 49% = - 0,49

8. Wartość rynkowa maszyny ustalona w podejściu porównawczym:

Wartość wycenianej maszyny ładowarki MANITOU MT 1435 SL 2008 r w porównaniu z ładowarką Kramer 407 KT 256 2007r wynosi:

$$80\,000,00 \times (1 - 0,49) = 40\,800,00 \text{ zł}$$

OPINIA KOŃCOWA

Indywidualna wartość rynkowa **n e t t o** ładowarki MANITOU MT 1435 SL z uwzględnieniem modelu, typu, producenta, roku produkcji, określona w podejściu porównawczym wynosi **40 800,00 zł** (słownie: czterdzieścitisięcyosiemsetzłotych).

Opracował rzeczoznawca,

mgr inż. Franciszek Michał Dzik

Z A Ł A C Z N I K NR 02 DO OT 2912/25 Dokumentacja zdjęciowa:



